



# 住宅情報 売家

所在地	高岡市伏木古府1丁目7-12		
価格	280万円		築年月 昭和52年6月築
	消費税	不要	円
土地	公簿	308.52 m <sup>2</sup>	93.32 坪
	実測	m <sup>2</sup>	坪
	私道負担面積	無	m <sup>2</sup>
	地目	宅地	
建物	権利	所有権	
	間口	10.60 m	奥行 33.00 m
	連棟	一戸建て	タイプ 10 DK
	構造	木造	瓦葺
	床面積	229.09m <sup>2</sup>	69.30坪
	1F	141.07m <sup>2</sup>	2F 88.02m <sup>2</sup>
	3F		延 229.09m <sup>2</sup>
特別施設負担			

交通	駅 JR氷見線伏木駅 徒歩 9分								
設備	○	○					○	2	
	上水道	井戸	下水道	浄化槽	くみ取	都市G	集中P	個別P	駐車
接道	種別	方向	道路幅	公・私	舗装	融雪			
	一方	南東	4.4m	公道	有	無			
引渡	即入居可		年 月						
学区	中学校	伏木中学校	小学校	古府小学校					
備考	水給湯配管修繕、灯油ボイラー新品交換、屋根雨漏り修繕済み								
	白アリ調査済、障子張替え、襖、床、畳、壁クロス等一部張替え済 準防火区域、土砂災害警戒区域内、埋蔵文化財宝蔵区域								
取引形態	媒介	B	空	リフォーム	広告	RE			
			空家	令和6年5月済	否				
刊広社	P/57		コード	3735-2-000214					

広々93坪の土地に10DKの建物！ 駐車2台(車庫に1台)  
水回り点検済み、壁、床、畳、襖、障子一部交換



富山県知事(5)2622号

伊藤不動産  
〒933-0123 高岡市伏木矢田7番地2

TEL:0766-44-1545  
URL:<http://www.itou-fudousan.jp>

FAX:0766-44-1578  
E-mail:[info@itou-fudousan.jp](mailto:info@itou-fudousan.jp)